



Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
tel.: (+420) 499 456 111
fax: (+420) 499 422 095
e-mail: podatelna@krap.cz
www.krap.cz

Výzva k uzavření pachtovní smlouvy

Váš dopis zn./ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Linka	Vrchlabí dne
	KRNAP	J.Pertl	425	16.04.2020

Věc: Výzva k uzavření pachtovní smlouvy

Správa Krkonošského národního parku,
se sídlem Dobrovského 3, 543 01
Vrchlabí,
IČ: 00088455,
Zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem,

jako propachtovatel, Vás tímto **vyzývá** k
podání:

Nabídky na uzavření pachtovní smlouvy na pozemek v k.ú. Černý Důl se Správou KRNAP

1. Podrobná specifikace pozemků je uvedena v přílohách této výzvy k podání nabídky na uzavření pachtovní smlouvy.
2. Zájemce je oprávněn podat pouze jednu nabídku na uzavření pachtovní smlouvy na dotčený pozemek. Propachtovatel nepřipouští variantní řešení. Předpokládané zahájení platnosti pachtu je 1. 6. 2020.
3. Cílem tohoto výběrového řízení je nalézt vhodného pachtýře na **p.p.č. 259, k.ú. Černý Důl**, výměra 11049 m², kultura trvalý travní porost.
4. Základním hodnotícím kritériem je nejvyšší nabídková cena pachtovního Správě KRNAP v Kč bez DPH za kalendářní rok.
5. Podrobné podmínky pachtu jsou uvedeny v návrhu Pachtovní smlouvy a její příloze č. 1 podmínky pachtu a způsobu péče o biotop a v mapovém zákresu dotčeného pozemku. Zájemce je povinen vyplnit požadované údaje a podepsat návrh smlouvy. Podáním nabídky zájemce deklaruje, že souhlasí se smluvními ujednáními pachtovní smlouvy a respektuje tak její znění.

6. Jako minimální částku za pachtovné pozemků stanovil zadavatel minimálně ve výši: 442,- Kč bez DPH za kalendářní rok. Za rok 2020 bude pachtovné určeno jako poměrná část z celkové roční výše pachtovného.
7. Vítěz této Výzvy se zavazuje hospodařit na propachtovaném pozemku dle pachtovní smlouvy a její přílohy č. 1 podmínky pachtu a způsobu péče o biotop vycházejícího z plánu péče o KRNAP a jeho OP.
8. Vítěz tohoto výběrového řízení má možnost zařadit pozemek do Agroenvironmentálně-klimatických opatření (AEKO), kde bude stanoven konkrétní dotační titul odborným pracovníkem Správy KRNAP dle způsobu péče o biotope, jak je uveden v příloze pachtovní smlouvy.
9. Nabídky pachtovného a vyplněný formulář žádosti o příspěvek mohou být doručeny osobně nebo poštou **do 30.04.2020 do 12:00 do sídla pronajímatele, Dobrovského 3, Vrchlabí na podatelnu**. Nabídka musí být vložena do uzavřené obálky označené jako „Neotevírat – Nabídka na uzavření pachtovní smlouvy, k.ú. Černý Důl“. Na obálce musí být uvedeno jméno zájemce.
10. Propachtovatel upozorňuje pachtýře, že nebude zajišťovat přístup k pozemku přes pozemky soukromých vlastníků.
11. Propachtovatel si vyhrazuje právo nabídky odmítnout bez udání důvodu a právo zrušit Výzvu na pacht pozemků.
12. Propachtovatel si vyhrazuje právo odmítnout nabídky, které budou nižší než minimální výše stanoveného pachtovného.

13. Nabídka účastníka musí obsahovat:

- A) Vyplněný Krycí list, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.
- B) Vyplněný návrh pachtovní smlouvy, příloha č. 1, doplněný o nabídku účastníka a jeho identifikační údaje. Návrh smlouvy musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka.
- C) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zájemce zapsán.
- D) Výpis ze živnostenského rejstříku nebo výpis z evidence zemědělského podnikatele. Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele, příp. obdobný odklad evidence vedené v zemi zahraničního uchazeče.
- E) Výpis z evidence Rejstříku trestů § 74 odst. 1 písm. a), odst. 2 zákona.
- F) Vyplněné a podepsané čestné prohlášení, příloha č. 3 této Výzvy.
- G) Čestné prohlášení zájemce o právu disponovat:
 - a) s lehkou mechanizací. Za lehkou mechanizaci se považují dvounápravové širokorozchodné stroje s hmotností do 2,5 t a nízkotlakými pneumatikami šetrnými k půdě
 - b) nebo s ručně vedenou sekačkou do 4 metrů. Ručně vedenou sekačkou se rozumí ovládání mechanizace o jedné nápravě, preferovaným žací ústrojím je žací lišta před žacími bubny z důvodu šetrnosti k bezobratlým živočichům.

H) Žadatel předloží tabulku Stav DJ, vyplněnou podle výpisu z Integrovaného zemědělského registru, výpis/export tabulky „Stavy DJ“, která prokáže, že v den podání nabídky registr uvádí celkový průměrný počet kusů alespoň dle jedné z variant:

- a) minimálně 1 ks skotu nad 24 měsíců nebo,
- c) minimálně 1 ks skotu 6 – 24 měsíců a 7 ks ovcí nebo koz,
- d) minimálně 8 ks ovcí nebo koz

Tabulka bude kontrolně porovnána se stavem uvedeným v Integrovaném zemědělském registru.

14) Doklady prokazující splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů (výpisy a potvrzení úřadů) nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů. Pronajímatelé si vyhrazují právo ověřovat pravdivost předložených dokladů.

Přílohy:

č. 1: Vzor Pachtovní smlouvy včetně přílohy č. 1 podmínky pachtu a způsobu péče o biotop a mapového zákresu dotčeného pozemku

č. 2: Krycí list


č. 3: Čestné prohlášení

Doklady prokazující splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů (výpisy a potvrzení úřadů) nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů. Pronajímatelé si vyhrazují právo ověřovat pravdivost předložených dokladů.

Kontaktní osoba: Mgr. Radka Braunová, tel. 499456337, rbraunova@krnap.cz
Mgr. Andrea Svobodová, tel. 499456316,
asvobodova@krnap.cz

Přílohy této výzvy: Příloha č. 1 – Návrh pachtovní smlouvy včetně příloh
Příloha č. 2 – Krycí list
Příloha č. 3 – Čestné prohlášení

Ve Vrchlabí dne 16.04.2020


PhDr. Robin Böhmsch
ředitel Správy KRNP

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
- 23 -