



Správa Krkonošského národního parku  
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí  
tel.: (+420) 499 456 111  
fax: (+420) 499 422 095  
e-mail: podatelna@knap.cz  
www.knap.cz

Č.j. KRNAP 09955/2019

**Správa Krkonošského národního parku  
(dále jen „Správa KRNAP“) se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí  
vyhlašuje tuto**

## **výzvu k podání návrhů na uzavření nájemní smlouvy**

**- část / části p.p.č.137/3 v k.ú. Pec pod Sněžkou -**

1. Podrobná specifikace pozemku, respektive jeho částí a účelu nájmu je uvedena v přílohách této výzvy.
2. Zájemce je oprávněn podat pouze jednu nabídku na uzavření nájemní smlouvy na všechny předmětné části pozemku, či na jednotlivé části pozemku (označení dle situačního zákresu v příloze č.2), a to na celoroční pronájem. Pronajímatel připouští variantní řešení.
3. Cílem tohoto výběrového řízení je nalézt vhodného nájemce pro předmětnou lokalitu. Předpokládané zahájení účinnosti nájmu je 15. 2. 2020, s platností smlouvy v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích. Výsledkem tohoto poptávkového řízení bude uzavření nájemního vztahu buď na obě nebo pouze na jednu plochu.
4. Podrobné podmínky nájmu jsou uvedeny v návrhu smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 této výzvy. Zájemce je povinen vyplnit požadované údaje. Podáním nabídky zájemce deklaruje, že souhlasí se smluvními ujednáními nájemní smlouvy a respektuje tak její znění.
5. Základním hodnotícím kritériem je nejvyšší nabídková cena nájemného Správě KRNAP v Kč, jež bude povýšena o DPH dle platných cenových předpisů a dále celková výše nájmu z předmětné lokality v daném místě. V případě podání nabídky na obě plochy účastník výzvy uvede nabízenou cenu v krycím listu k předmětné ploše; v případě, že by měl zájem pouze o pronájem ploch pouze jako celek, vyplní pouze celkový nájem.
6. Jako minimální částku za pronájem jedné vymezené plochy pozemku zadavatel pro podání nabídky stanovil ve výši:
  - 3000,- Kč/rok + DPH (užívání pozemku pro soukromé účely)
  - 5000,- Kč/rok + DPH (užívání pozemku v souvislosti s podnikáním)
7. Vítěz tohoto výběrového řízení se zavazuje do doby uzavření nájemní smlouvy zajistit dočasné odnětí / omezení lesního pozemku.
8. Nabídky mohou být doručeny osobně nebo poštou do 6.1.2020 do 10:00 do sídla pronajímatele, Dobrovského 3, Vrchlabí na podatelnu. Nabídka musí být vložena do uzavřené obálky označené jako „Neotvírat - Nabídka na uzavření nájemní smlouvy, parkování nad HS – Pec pod Sněžkou“. Na obálce musí být uvedeno jméno zájemce.
9. Pronajímatel si vyhrazuje právo nabídky odmítnout bez udání důvodu a právo zrušit výběrové řízení.

10. Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout nabídky, které budou nižší než minimální výše stanovené nájemné.
11. Nabídka účastníka musí obsahovat:
- a) Vyplněný Krycí list, který tvoří přílohu č. 3 této výzvy.
  - b) Kopii výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v něm zájemce zapsán.

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Forbelský, referent správy majetku  
+420 499 456 425; +420 605 319 466; [jforbelsky@krap.cz](mailto:jforbelsky@krap.cz)

Přílohy této výzvy: Příloha č. 1 – Návrh nájemní smlouvy  
Příloha č. 2 – Situační zakres  
Příloha č. 3 – Krycí list

13. 12. 2019

Ve Vrchlabí dne:

Správa Krkonošského národního parku

IC: 0048455

0048455

PhDr. Robin Bohnisch  
ředitel Správy KRNAP